

Infoskriv 4/22



Felles dugnad

Det planlegges dugnad for hele borettslaget tirsdag, 10. mai, kl. 17.00-19.00. Denne gangen blir det altså en felles dugnad for hele borettslaget med ønske om å gjøre noen løft sammen og å ha en sosial sammenkomst etter at dugnaden er gjennomført.

I den forbindelse ønsker styret tilbakemelding på mulige jobber som kan gjennomføres. Dette kan f.eks. være oppgradering av en lekeplass mv. Alle forslag er velkomne. Det vil også være behov for å utføre mindre oppgaver, og for de som ikke kan bidra fysisk, vil det være mulighet for å bake en kake eller hjelpe til med grilling ved Brattbakkstua.

Parkering

Det er en del utfordringer med feilparkering og misbruk av gjesteparkeringen i borettslaget. Dette medfører at gjester ikke finner ledig parkeringsplass og at veier blokkeres av feilparkerte biler. Styret var misfornøyd med jobben som Apcoa gjorde rundt parkeringskontroll og sa derfor opp avtalen.

Apcoa har nå kommet tilbake til borettslaget med forslag til ny avtale det er ønskelig å tiltre. I denne avtalen vil det bli innført elektronisk registrering med mulighet for 24 timers parkering på oppmerkede plasser. Det vil også være mulig for borettslaget å identifisere biler som misbruker gjesteparkeringen. Disse kan også bli svartelistet hvis nødvendig.

I tillegg vil det bli daglige kontroller av parkering på tilfeldige tidspunkter hele døgnet. Borettslaget vil også ha mulighet til å kalle inn Apcoa hvis de ser feilparkerte biler.

Nye skilt vil bli satt opp i begynnelsen av mai og det nye systemet vil være fullt operativt fra midten av juni.

Radon

Generalforsamlingen vedtok enstemmig styrets forslag om radontiltak. Styret vil begynne arbeidet med en prosjektplan for tiltakene og innhente tilbud fra flere tilbydere. Dessverre er det slik at radonmålinger bør skje i vinterhalvåret, så det vil ikke bli gjennomført nye målinger før i siste halvdel av oktober. Beboere som allerede har hatt høye målinger trenger ikke måle på nytt. Disse vil få tilbud om installasjon så snart en leverandør er valgt.

Stimøter

Nå har vi forhåpentligvis lagt koronatiltakene bak oss og fått en mer normal hverdag. Det gjør at vi igjen kan arrangere stimøter. Det blir litt knapp tid nå før sommeren, men det planlegges stimøter for hver sti i løpet av begynnelsen av september.

Styret i Brattbakken borettslag

Her behandler vi hverandre med respekt og vennlighet