

# Infoskriv 03/24



## Ny bankavtale

I et forsøk på å redusere felleskostnadene har styret bedt om oppdaterte tilbud på sine felleslån. Resultatet ble at renten ble redusert med 0,4 %. Styret vil iverksette den nye bankavtalen etter at de innmeldte sakene til generalforsamlingen er avklart.

## Bydelsfondet

Borettslaget har søkt om midler til å oppgradere uteområdet ved Solvika ved å sette opp bord, benker og en grill. Vi har nå fått svar på søknaden og har blitt tildelt kr. 50.000 til dette formålet. Styret går i gang med å planlegge oppgraderingen slik at alt er klart til sommersesongen.

## Facebook

Styret får av og til tilbakemeldinger fra beboere som tror at det er borettslaget som drifter den lukkede Facebook-gruppen, men det er ikke tilfelle. Denne gruppen har ingen tilknytning til styret i borettslaget og administreres av en beboer i borettslaget. Borettslaget har en egen Facebook-side, men denne er åpen for alle og krever ikke konto på Facebook for å lese. Du finner den åpne siden her: <https://www.facebook.com/BrattbakkenKrs>

## Parkering

Det er noen gjester som får bot da de ikke har registrert parkeringen sin i Apcoa-appen. Her kan det være lurt for beboere å minne på gjester at de må registrere seg for å unngå bot. I tillegg minner vi om muligheten til å hviteliste biler.

## Båndtvang

Styret har blitt oppfordret på stimøtene å minne alle beboere på at det er båndtvang i hele borettslaget og ber alle beboere respektere dette. Vi ber også om at alle hundeeiere alltid plukker opp etter sine kjæledyr, selv når det er vinter og snø.

## Saker som behandles av styret pr. 13.03.2024

- Prosjekt: Garasjeanlegg Kantarellstien
- Arbeidsplan for vedlikehold 2024
- Prosjekt: Balansert Ventilasjon
- Solcelleanlegg på terrasseblokker – Kommer sak på generalforsamlingen 2024
- Prosjekt: Kontroll og utskifting av vannstoppere
- Prosjekt: Kommunal lekeparks ved Musseronstien 3
- Oppfølging av HMS
- Generalforsamling 2024
- Reduksjon av fellesutgifter

Neste styremøte: Mandag 15.04, kl. 18.00

Styret i Brattbakken borettslag

*Her behandler vi hverandre med respekt og vennlighet*