



Terrassebord – Bestilling og beboers ansvar

Borettslaget har en ordning hvor beboer får materialer til utskifting av terrassebord hvor det er nødvendig. Terrassebordene må bestilles ved å kontakte borettslaget innenfor fristene under:

- Levering begynnelsen av mai har frist for bestilling 15. april
- Levering begynnelsen av juni har frist for bestilling 15. mai

Vaktmester tar kontakt med beboer for levering av bestilte bord og skruer til montering. Ønsker man ikke å legge terrassen selv, anbefaler borettslaget at beboere benytter byggmester som borettslaget har avtale med.

Det er ikke mulig å bestille eller få levert terrassebord utover de to ovennevnte frister.

Beboers ansvar

Beboer plikter å påse at legging av ny terrasse ikke skader underlaget slik at det medfører lekkasjeskader. Her må man være spesielt påpasselig med lengden på skruene som benyttes. I tillegg må man ikke bygge konstruksjoner som gjør at det blir ansamling av fuktighet, f.eks. ved å anlegge blomsterbed o.l. uten nødvendig fuktbeskyttelse mot underlaget.

Terrassedekket må legges på en måte slik at ev. sluker er mulige å rense og at vann kan dreneres naturlig.

Skader som oppstår pga. feil installasjon eller mangelfull fuktsperre mot underlaget, kan medføre erstatningsansvar hos beboer.

Er du i tvil om hva som er rett eller galt? Ta kontakt med borettslaget så er vi behjelpelige med veiledning.