



# PROTOKOLL

## Generalforsamling i Brattbakken borettslag tirsdag 22.mars 2011.

Møtet ble åpnet av styrets leder Eilif Svendsen som ønsket velkommen.

### Til stede:

#### Fra styret

Leder	Eilif Svendsen
Nestleder/styrerepresentant Musseronstien	Jan vika
Nestleder/styrerepresentant Kantarellstien	Dag Rønnekleiv
Styrerepresentant Musseronstien	Josef F.Schlesinger
Styrerepresentant Riskestien	Rolf M.Gare
Styrerepresentant Morkelstien	Forfall
Styrerepresentant Kremlestien	Forfall

#### Fra Sørlandet boligbyggelag

Svein Akselsen

Antall andelseiere til stede:	37
Antall fullmakter	1
Antall stemmer	38

### Konstituering

**1.1 Godkjenning av fullmakter**  
**Fullmakt godkjent.**

**1.2 Godkjenning av innkalling**  
**Innkallingen godkjent**

**1.3 Godkjenning av saksliste**  
**Saksliste godkjent**

**1.4 Valg av møtets funksjonærer**

**1.4.1 Møteleder**

Styret hadde innhentet Svein Erik Bjorvand til møteleder  
**Vedtak: Svein Erik Bjorvand enstemmig valgt.**

#### **1.4.2 Sekretær**

Forslag: Ingrid v.K.Heimdal

**Vedtak: Ingrid v.K.Heimdal enstemmig valgt.**

#### **1.4.3 Protokollunderskrivere**

Forslag: Beate Helland og Atle Bergset

**Vedtak: Enstemmig valgt.**

#### **1.4.4 Tellekorps**

Forslag: Merete Teigen og Vidar Olsen

**Vedtak: Enstemmig valgt**

**Møteleder Svein Erik Bjorvand erklærte møtet for lovlig satt og gikk over til sakslista.**

**Sak nr. 1**      **Årsberetning fra styret.**  
Ingen merknader.

**Vedtak:**      *Årsberetning enstemmig vedtatt.*

**Sak nr. 2**      **Regnskap for 2010.**  
Regnskapssjef i Sørlandet Boligbyggelag Svein Akselsen redegjorde for regnskapet. Det var ingen merknader fra salen til regnskapet. Styret fikk honnør for god kontroll og oversikt.

**Vedtak:**      *Regnskapet enstemmig vedtatt.*

**Sak nr. 3**      **Orientering om budsjett for 2011.**  
Regnskapssjef i Sørlandet boligbyggelag redegjorde for budsjett 2011. Når det gjelder posten forsikring så har styret reforhandlet avtalen slik at denne vil bli redusert med kr 100.000,- og i tillegg har men redusert egenandelen fra kr 24.000,- til kr 6.000,-.

**Vedtak:**      *Budsjettforslag tatt til etterretning.*

**Sak nr 4**      **Informasjon til beboerne.**  
Det var ingen merknader fra salen.

**Vedtak:**      *"Informasjon til beboerne" tatt til etterretning.*

**Sak nr 5**      **Fastsettelse av styrehonorar.**

Styret legger med dette frem forslag til styrehonorar. Styrets virksomhet fremgår av årsberetningen og viser at det har vært 12 styremøter. Det har vært nedsatt en arbeidsgruppe som har hatt jevnlig møter og arbeidet spesielt med vedlikeholdsplan.

Styrerepresentantene er også stirepresentanter og arrangerer beboermøter, dugnader og leder stienes grendeutvalg. Styret foreslår for generalforsamlingen at det fastsettes et styrehonorar på kr 245.000,- for styreåret 2010/2011.- en økning i forhold til fjoråret med kr 10.000,-. Beløpet vil bli fordelt etter vedtak i styret mellom leder, nestleder, styremedlemmer og varamedlemmer.

**Vedtak:** *Foreslått styrehonorar kr 245.000,- vedtatt.*

**Sak nr 6a Retningslinjer for valgkomité**

Bakgrunn: Generalforsamlingen 2008 vedtok gjeldende retningslinjer for valgkomité for Brattbakken borettslag. Det mangler en paragraf om medlemmers valgperiode. Etter å ha praktisert ordningen med valg av medlemmer til komiteen hvert år, ser valgkomiteen at en periode på to år vil være å foretrekke. Ordningen trer i kraft etter generalforsamling 2011.

**Vedtak:** *Retningslinjer for valgkomité tilføyes en paragraf: § 9 Komiteens medlemmer velges for en periode av to -2- år.*

**Sak nr 6b Vedtektsendring**

Nå som Kristiansand og Omegn Boligbyggelag har fusjonert med Agder boligbyggelag og endret navn til Sørlandet Boligbyggelag foreslår man at der det i vedtektene står "Kristiansand og Omegn boligbyggelag" endres dette til "Sørlandet Boligbyggelag".

**Vedtak:** *Der det i vedtektene står "Kristiansand og Omegn boligbyggelag" endres dette til "Sørlandet Boligbyggelag".*

**Sak nr 7 Valg**

**Valgkomiteen legger følgende innstilling frem for Generalforsamlingen 2011:**

**Styrerepresentanter:**

**Leder:**

Eilif Svendsen	Musseronstien	2011-2013	gjenvalg
----------------	---------------	-----------	----------

**Nestleder:**

1. Jan Vika	Musseronstien	2011-2013	gjenvalg
2. Dag Rønnekleiv	Kantarellstien	2011-2013	gjenvalg

Johan Krüger	Kremlestien	2010-2012	ikke på valg
Rolf Mikael Gare	Riskestien	2010-2012	ikke på valg
Josef F.Schlezingner	Musseronstien	2010-2012	ikke på valg
Silje Åsland	Morkelstien	2011-2013	ny

**Vararepresentanter:**

Eivind Eliassen	Musseronstien	2011-2012	ny
Reidun Eikhovd	Musseronsstien	2011-2012	gjenvalg
Svanhild Sundby	Kantarellstien	2011-2012	ny
Reidun Fuglerud	Kremlestien	2011-2012	ny
Espen Nilsen	Riskestien	2011-2012	gjenvalg
Beate Helland	Morkelstien	2011-2012	gjenvalg

**Valgkomite:**

Aud Løland	Riskestien	2011-2012	gjenvalg
Volker Kløckner	Musseronstien	2011-2012	gjenvalg
Dorothy Sørensen	Musseronstien	2011-2012	ny
Jon Engebretsen	Kantarellstien	2011-2012	ny
Ida Sjøvold	Kremlestien	2011-2012	ny
Tor-Egil Indahl	Morkelstien	2011-2012	gjenvalg

**Vedtak:**      *Valgkomiteen sin innstilling enstemmig vedtatt.*

**Generalforsamlingen ble avsluttet kl 1843.**

**Styreleder takket Svein Erik Bjorvand for vel gjennomført møteledelse og overrakte blomster.**

**Avtroppende leder av valgkomité Antje Dahlgren fikk også overrakt blomster og takk for innsatsen.**

---

**Svein Erik Bjorvand**  
**Møteleder**

---

**Beate Helland**  
**Protokollunderskriver**

---

**Atle Bergset**  
**Protokollunderskriver**