

Infoskriv 10/22



Overfylte loft

Vaktmester melder at enkelte beboere har overfylte loft. Dette gjør at ventileringen blir dårlig og kan medføre fuktdannelse på loftet, som igjen kan medføre råte og tvinge frem store vedlikeholdskostnader for borettslaget. Vi oppfordrer alle til å påse at det er god luftflyt på loftet slik at man unngår unødvendige skader.

Beboermøte

Årets beboermøte avholdes på Ansgarskolen onsdag 30. november kl. 18.00 – 19.30 med bevertning etterpå. Her vil styret informere om blant annet ventilasjon, søppelhåndtering, husleie og hvor man kan finne informasjon om borettslaget, og det vil være mulig å stille spørsmål. Vi oppfordrer alle til å sette av tiden allerede nå. Det vil komme en invitasjon i postkassa 1-2 uker før.

Parkering

Vi minner om de nye parkeringsreglene og at det er viktig å sette seg inn i disse. Detaljer finnes i [beboerguiden på nettsiden til borettslaget](#). Her vil vi trekke frem at gjesteparkeringen er til gjester. Har du en bil nr. 2 eller disponerer en firmabil, kan denne ikke plasseres på gjesteparkeringen. Borettslaget har fremdeles ledige plasser til leie i enkelte områder. Ta kontakt med kontoret for å sjekke hva som er ledig.

Biler som misbruker gjesteparkeringen kan bli bøtelagt.

Har du noen faste gjester som besøker borettslaget, kan du melde inn bilnummer til kontoret slik at disse kan «hvitelistes». Da trenger man ikke å registrere disse i app-en når man benytter gjesteparkeringen. Dette kan f.eks. være barn, foreldre, besteforeldre, venner e.l. som man har jevnlig besøk av.

Brannvern

Det vil ikke bli gjennomført en full brannvernsrunde i år. Vi oppfordrer alle beboere til å sjekke sine røykvarslere og bytte batteri hvis nødvendig. Det er krav om at det skal være minimum en røykvarsler pr. etasje. Tenk sikkerhet og sjekk dine røykvarslere i dag.

Borettslaget stiller med nye røykvarslere til de som har defekte varslere eller mangler nødvendig dekning. Ta kontakt med kontoret for å få nye.

Henvendelser

Borettslaget opplever at det kommer frem en del ønsker om utbedring på stimøtene som ikke tidligere har blitt meldt inn. Vi ber alle som har forslag til forbedringer eller konkrete oppgaver som det må tas tak i om å melde dette inn til kontoret. Henvendelser blir besvart fortløpende i kontorets åpningstid. Du kan også melde inn større saker som skal behandles av styret.

Styret i Brattbakken borettslag

Her behandler vi hverandre med respekt og vennlighet